



Asmel Consortile S.C. a r.l.

Sede Legale: Piazza del Colosseo, 4 – Roma
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.Iva: 12236141003

www.asmecomm.it – portale di committenza pubblica



COMUNE DI CALVANICO

PROVINCIA DI SALERNO

Procedura Aperta, ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs. n. 50/2016, interamente telematica ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. 50/2016 con aggiudicazione secondo il criterio dell' offerta economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale ai sensi dell' articolo 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016.

Oggetto

Progetto collettivo di sviluppo rurale del borgo di Calvanico-Riqualificazione del patrimonio rurale architettonico. Creazione e sviluppo di attività' extragricole. CIG: 8249918FB0 - CUP: E83D17000000002

VERBALE DI GARA N. 9 DEL 23/03/2021

SEDUTA PUBBLICA n.5

L'anno **duemilaventuno** il giorno **ventitre** del mese di **marzo** alle ore **15,20** in seduta telematica con l'utilizzo della piattaforma <https://global.gotomeeting.com/join/909825557> si è tenuta la **nona seduta** di gara **quinta pubblica** per la procedura in oggetto.

La Commissione di gara è così composta:

1. Presidente: Arch. Franco Archidiacono;
2. Commissario: Ing. Adamo Ventura;
3. Commissario: Arch.i. Luigi Puzo (anche con funzioni di Segretario verbalizzante);

Premesso

- 1) Che con determinazione del Responsabile Settore Tecnico, n. 53 del 23/03/2020 e successiva n. 57 del 01/04/2020 si è determinato di indire una gara d'appalto per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto mediante procedura aperta ex art. 60 del Codice dei contratti pubblici;

- 2) Che la scelta della migliore offerta avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. b) del D.lgs 50/2016, la cui valutazione è demandata ad una Commissione giudicatrice appositamente costituita;
- 3) Che con Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico, n.253 del 21/12/2020 è stata nominata la commissione di gara costituita dai componenti sopra indicati;
- 4) Che con verbale n. 1 del 21/05/2020, n. 2 del 21/05/2020 e n. 3 del 16/06/2020 il RUP con l'assistenza di due testimoni in seduta pubblica ha esaminato l'offerta amministrativa ammettendo alla fase successiva i tredici operatori economici partecipanti;
- 5) Che con verbale n. 4 del 29/01/2021 in seduta pubblica il RUP con l'assistenza della Commissione di Gara ha proceduto alla catalogazione dell'offerta tecnica;
- 6) Che con verbale n. 5 del 29/01/2021 in prima seduta riservata la commissione ha esaminato i progetti dei primi quattro operatori economici in ordine cronologico;
- 7) Che con verbale n. 6 del 12/02/2021 in seconda seduta riservata la commissione ha esaminato i progetti di cinque operatori economici in ordine cronologico;
- 8) Che con verbale n. 7 del 19/02/2021 in terza seduta riservata la commissione ha esaminato i progetti degli ultimi quattro operatori economici in ordine cronologico;
- 9) Che con verbale n. 8 del 05/03/2021 in quarta seduta riservata la commissione ha proceduto alla compilazione delle matrici triangolari del confronto a coppie e successivamente all'assegnazione del punteggio a ciascuna Offerta Tecnica, mediante la somma dei punteggi già assegnati ai relativi elementi.

Per quanto sopra premesso, il Presidente di Gara dichiara aperta la seduta PUBBLICA.

Sono presenti sulla piattaforma i seguenti operatori economici:

- Salvatore Diana per l'impresa DE.PA.CO. srl;
- Libera Fienco per l'impresa EUROSAF srl.

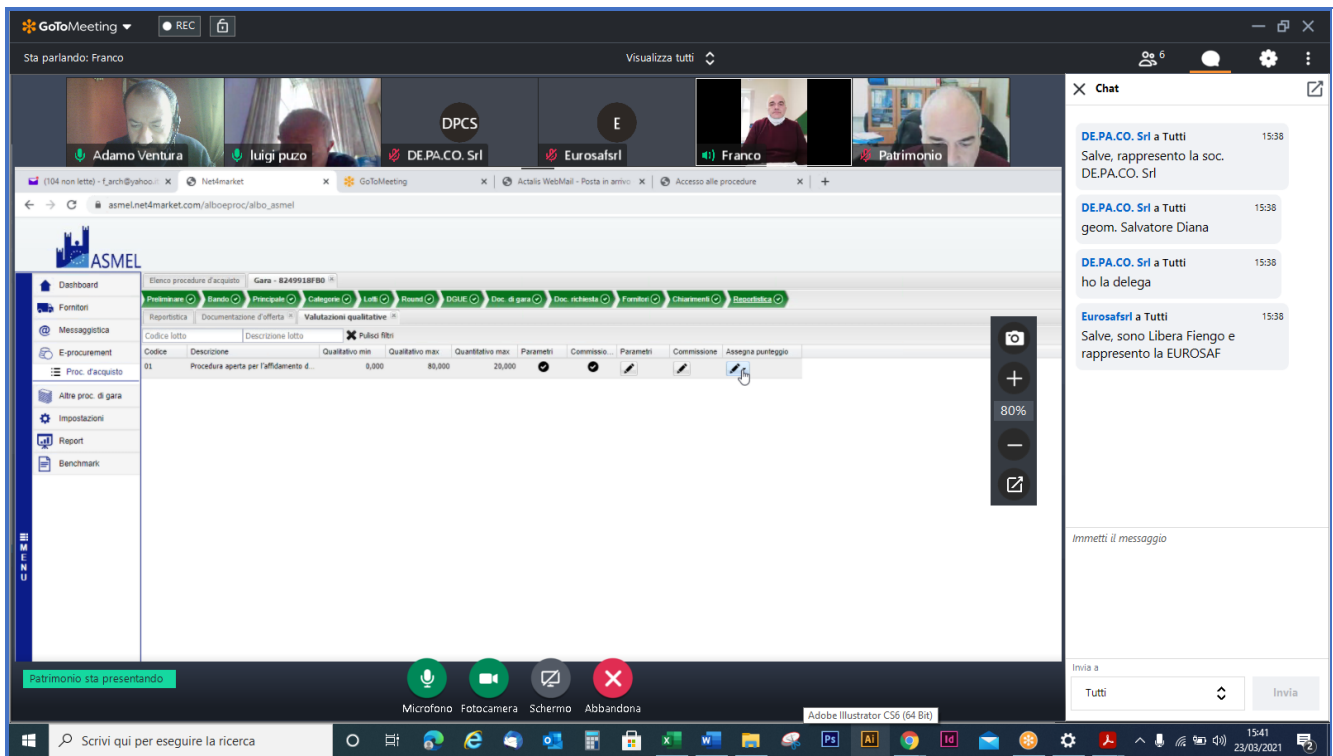
Si procede a dare lettura delle risultanze riportate nel verbale di gara n. 8, relativo alle valutazioni tecniche, nel quale risultavano attribuiti i seguenti punteggi:

Punteggio complessivo valutazioni tecniche					
Ditta	Nome DITTA	A	B	C	Tot
D1	A.I.CO CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.	16,74	11,58	15,00	43,32
D2	CO.RES. S.R.L. COSTRUZIONE E RESTAURO	13,78	15,43	9,12	38,32
D3	ENERGOS CORSORZIO STABILE	13,78	8,78	8,49	31,05
D4	COSTRUZIONI DA.SI. S.R.L.	2,30	1,75	8,49	12,54
D5	DE.PA.CO. S.R.L.	30,54	7,19	8,29	46,02
D6	DI MAIO GEOM.FRANCESCO S.R.L.	6,96	8,30	8,49	23,76
D7	EDIL ROAD S.R.L.	40,00	25,00	8,49	73,49
D8	EUROSAF S.R.L.	28,57	10,64	3,69	42,89
D9	GRUPPO CACCAVALE S.R.L.	5,80	8,07	1,39	15,27
D10	MADA COSTRUZIONI	30,17	20,56	10,00	60,74
D11	OPSA COSTRUZIONI S.A.S.	38,62	21,84	2,64	63,10
D12	VANGONE SRL	13,78	6,53	2,02	22,33
D13	VOTO GROUP S.R.L.-EGS COSTRUZIONI S.R.L.	28,89	16,51	14,65	60,05
PUNTEGGIO MAX					73,49

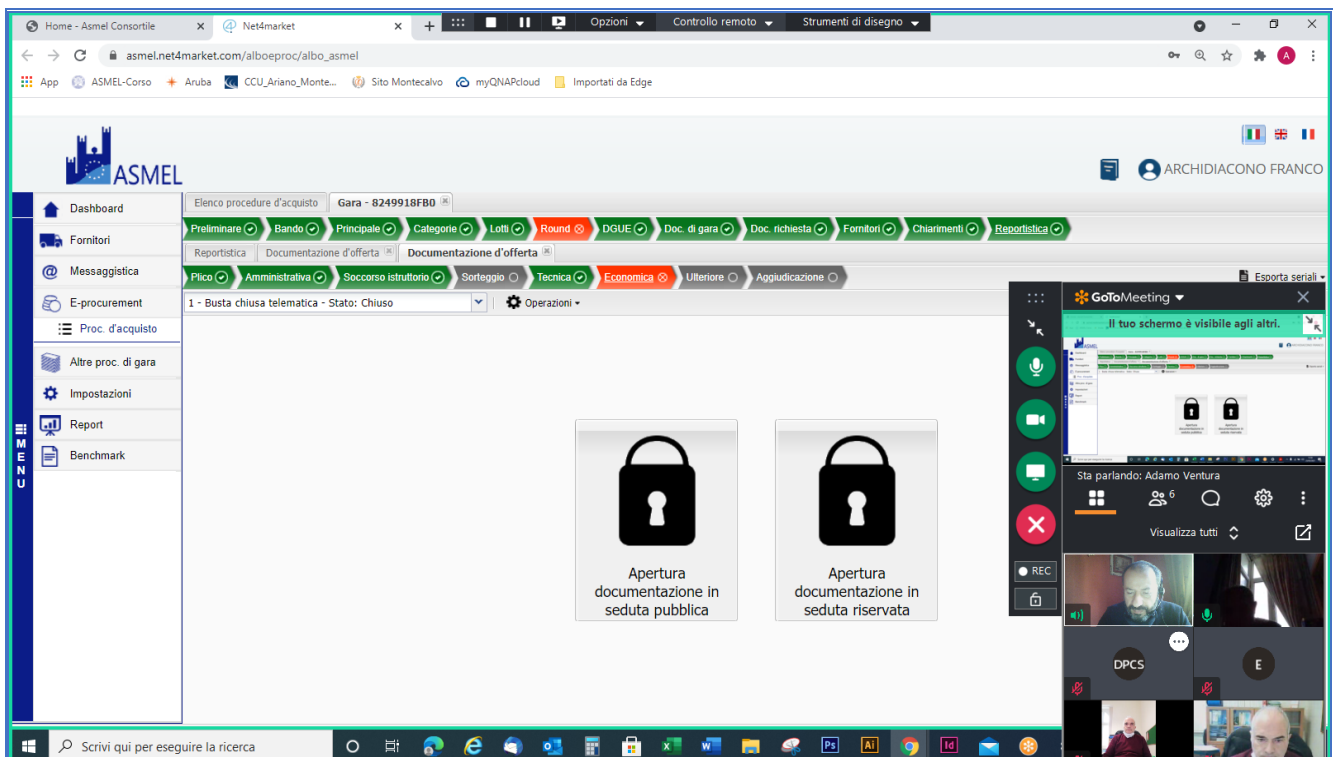
Relativamente alla valutazione del punteggio da attribuire alle offerte economiche e temporali si richiamano i punti 5.2.1 e 5.2.2 del disciplinare di gara.

Non è prevista la riduzione massima sul tempo di esecuzione.

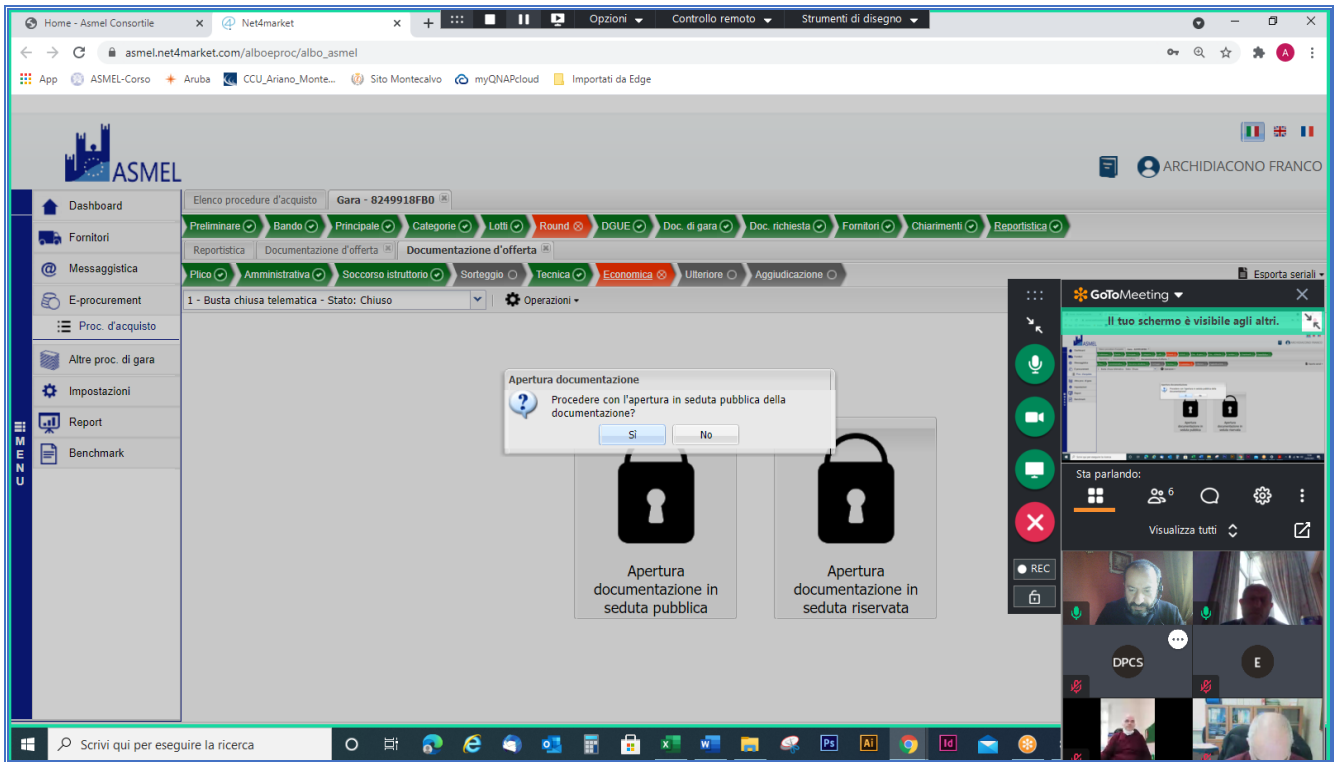
Si procede, alla fase di abilitazione, sulla piattaforma, della sezione OFFERTA ECONOMICA:



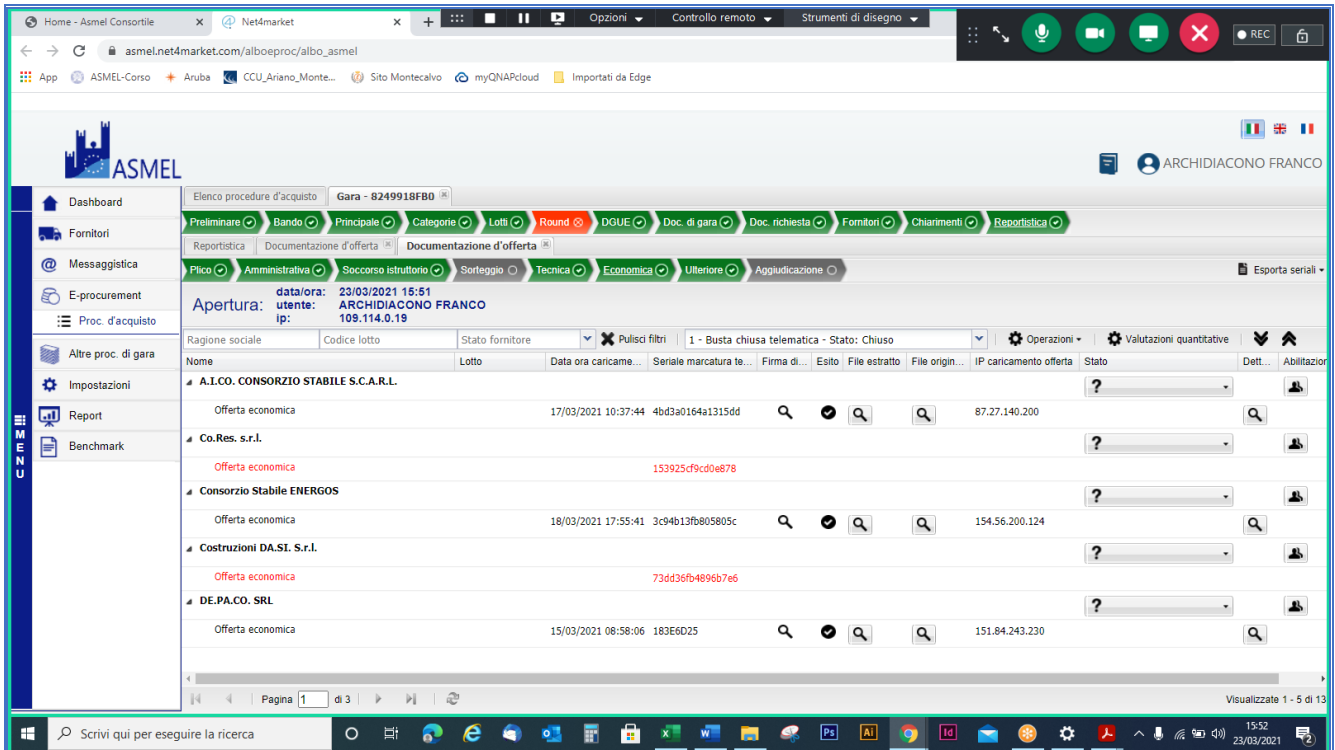
Si procede, in seduta pubblica, all'apertura della documentazione costituente l'offerta economica e temporale come evidenziato nelle seguenti schermate:



Si verifica l'integrità del lucchetto:



Si elencano le offerte degli operatori economici presenti in piattaforma:



Home - Asmel Consortile x Net4market x

asmel.net4market.com/alboeproc/albo_asmel

ASMEI

ARCHIDIACONO FRANCO

Elenco procedure d'acquisto: Gara - 8249918FB0

Documentazione d'offerta

Apertura: data/ora: 23/03/2021 15:51
utente: ARCHIDIACONO FRANCO
ip: 109.114.0.19

Ragione sociale	Nome	Stato fornitore	Nome	Lotto	Data ora caricame...	Seriale marcatura te...	Firma di...	Esito	File estratto	File origin...	IP caricamento offerta	Stato	Abilitazio...
Di Maio geom. Francesco Srl	Offerta economica				12/03/2021 11:23:15	17F596BD					195.60.190.143	?	
EDILROAD SRL	Offerta economica				14/03/2021 11:57:24	17FC63AC					79.26.195.225	?	
EUROSAF SRL	Offerta economica				11/03/2021 10:43:42	2244ddcccfa8d1					93.61.70.194	?	
GRUPPO CACCAVALE SRL	Offerta economica				11/03/2021 16:01:12	4A35603DEFD890C					151.19.47.82	?	
HADA COSTRUZIONI DI GIOVANNI MAFFIA & C. s.	Offerta economica				11/03/2021 17:40:21	17FB45B6					62.98.240.184	?	

Visualizzate 6 - 10 di 13

Home - Asmel Consortile x Net4market x

asmel.net4market.com/alboeproc/albo_asmel

ASMEI

ARCHIDIACONO FRANCO

Elenco procedure d'acquisto: Gara - 8249918FB0

Documentazione d'offerta

Apertura: data/ora: 23/03/2021 15:51
utente: ARCHIDIACONO FRANCO
ip: 109.114.0.19

Ragione sociale	Nome	Stato fornitore	Nome	Lotto	Data ora caricame...	Seriale marcatura te...	Firma di...	Esito	File estratto	File origin...	IP caricamento offerta	Stato	Abilitazio...
OPSA COSTRUZIONI S.a.s. di SACCO A. & C.	Offerta economica				11/03/2021 11:57:01	17F5819E					31.7.153.15	?	
RTI - VOTO GROUP SRL - EGS COSTRUZIONI SRL	Offerta economica				11/03/2021 11:36:44	17F6EF9B					87.27.146.174	?	
Vangone srl	Offerta economica				18/03/2021 09:57:20	1c92745400bb8657					79.11.99.57	?	

Visualizzate 11 - 13 di 13

Come riportato dai seguenti screenshot, estratti dalla sezione documentazione d'offerta della piattaforma ASMEL, due concorrenti non hanno caricato l'offerta economica e temporale:

Co.Res. s.r.l.	
Offerta economica	153925cf9cd0e878

Costruzioni DA.SI. S.r.l.

Offerta economica 73dd36fb4896b7e6

pertanto vengono esclusi dal prosieguo della gara.

I restanti **undici** operatori economici, avendo caricato correttamente il file.xls dell'offerta economica e temporale in piattaforma, vengono **AMMESSI** al proseguo della gara:

Home - Asmel Consortile x Net4market x + Opzioni Controllo remoto Strumenti di disegno

asmelnet4market.com/alboeproc/albo_asmel

ASMELE ARCHIDIACONO FRANCO

Elenco procedure d'acquisto Gara - 8249918FB0

Preliminare Bando Principale Categorie Lotti Round DGUE Doc. di gara Doc. richiesta Fornitori Chiarimenti Reportistica

Reportistica Documentazione d'offerta Documentazione d'offerta

Plico Amministrativa Soccorso istruttorio Sorteggio Tecnica Economica Ulteriore Aggiudicazione

Apertura: data/ora: 23/03/2021 15:51
utente: ARCHIDIACONO FRANCO
ip: 109.114.0.19

Ragione sociale Codice lotto Stato fornitore Pulisci filtri 1 - Busta chiusa telematica - Stato: Chiuso Operazioni Valutazioni quantitative

Nome	Lotto	Data ora caricame...	Seriale marcatura te...	Firma di...	Esito	File estratto	File origin...	IP caricamento offerta	Stato	Abilitazione forn...
A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.									Ammesso	
Offerta economica		17/03/2021 10:37:44	4bd3a0164a1315dd					87.27.140.200	Ammesso	
Co.Res. s.r.l.									Non ammesso	
Offerta economica			153925cf9cd0e878						Non ammesso	
Consorzio Stabile ENERGOS									Ammesso	
Offerta economica		18/03/2021 17:55:41	3c94b13fb805805c					154.56.200.124	Ammesso	
Costruzioni DA.SI. S.r.l.									Non ammesso	
Offerta economica			73dd36fb4896b7e6						Non ammesso	
DE.PA.CO. SRL									Ammesso	

Pagina 1 di 3 Visualizzate 1 - 5 di 13

202103181815021...zip 202103181815170...zip 202103181815055...zip 202103181815081...zip 202103181815072...zip 202103181815009...zip

Scrivi qui per eseguire la ricerca

Home - Asmel Consortile x Net4market x + Opzioni Controllo remoto Strumenti di disegno

asmelnet4market.com/alboeproc/albo_asmel

ASMELE ARCHIDIACONO FRANCO

Elenco procedure d'acquisto Gara - 8249918FB0

Preliminare Bando Principale Categorie Lotti Round DGUE Doc. di gara Doc. richiesta Fornitori Chiarimenti Reportistica

Reportistica Documentazione d'offerta Documentazione d'offerta

Plico Amministrativa Soccorso istruttorio Sorteggio Tecnica Economica Ulteriore Aggiudicazione

Apertura: data/ora: 23/03/2021 15:51
utente: ARCHIDIACONO FRANCO
ip: 109.114.0.19

Ragione sociale Codice lotto Stato fornitore Pulisci filtri 1 - Busta chiusa telematica - Stato: Chiuso Operazioni Valutazioni quantitative

Nome	Lotto	Data ora caricame...	Seriale marcatura te...	Firma di...	Esito	File estratto	File origin...	IP caricamento offerta	Stato	Abilitazione forn...
Di Maio geom. Francesco Srl									Ammesso	
Offerta economica		12/03/2021 11:23:15	17F5968D					195.60.190.143	Ammesso	
EDILROAD SRL									Ammesso	
Offerta economica		14/03/2021 11:57:24	17FC63AC					79.26.195.225	Ammesso	
EUROSAF SRL									Ammesso	
Offerta economica		11/03/2021 10:43:42	2244dcccfa86d1					93.61.70.194	Ammesso	
GRUPPO CACCAVALE SRL									Ammesso	
Offerta economica		11/03/2021 16:01:12	4A35603DEF0B990C					151.19.47.82	Ammesso	
HADA COSTRUZIONI DI GIOVANNI HAFFIA & C. s.									Ammesso	
Offerta economica		11/03/2021 17:40:21	17FB4586					62.98.240.184	Ammesso	

Pagina 2 di 3 Visualizzate 6 - 10 di 13

202103181815021...zip 202103181815170...zip 202103181815055...zip 202103181815081...zip 202103181815072...zip 202103181815009...zip

Scrivi qui per eseguire la ricerca

The screenshot shows the ASMEL platform interface during the 'Apertura' phase. The main table lists the following offers:

Ragione sociale	Codice lotto	Stato fornitore	Data ora caricame...	Seriale marcatura te...	Firma di...	Esito	File estratto	File origin...	IP caricamento offerta	Stato	Valutazioni quantitative
OPSA COSTRUZIONI S.a.s. di SACCO A. & C.			11/03/2021 11:57:01	17F5819E					31.7.153.15	Ammesso	
RTI - VOTO GROUP SRL - EGS COSTRUZIONI SRL			11/03/2021 11:36:44	17F6EF9B					87.27.146.174	Ammesso	
Vangone srl			18/03/2021 09:57:20	1c927454d0bb8667					79.11.99.57	Ammesso	

La Commissione procede all'apertura dell'offerte economiche caricate sulla piattaforma telematica, dando lettura del **ribasso sia del prezzo che del tempo** che si riportano nella tabella seguente:

Ribasso offerto - Punti 10					
Massimo ribasso Prezzo		18,500%			
N.	DITTA	RIBASSO OFFERTO %	Coefficiente puro	Punteggio massimo	Punteggio finale
1	A.I.CO CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.	4,500%	0,243	10,00	2,432
2	CO.RES. S.R.L. COSTRUZIONE E RESTAURO	0,000%	0,000	10,00	0,000
3	ENERGOS CORSORZIO STABILE	6,551%	0,354	10,00	3,541
4	COSTRUZIONI DA.SI. S.R.L.	0,000%	0,000	10,00	0,000
5	DE.PA.CO. S.R.L.	10,318%	0,558	10,00	5,577
6	DI MAIO GEOM.FRANCESCO S.R.L.	12,800%	0,692	10,00	6,919
7	EDIL ROAD S.R.L.	15,112%	0,817	10,00	8,169
8	EUROSAF S.R.L.	10,502%	0,568	10,00	5,677
9	GRUPPO CACCAVALE S.R.L.	12,000%	0,649	10,00	6,486
10	MADA COSTRUZIONI	10,000%	0,541	10,00	5,405
11	OPSA COSTRUZIONI S.A.S.	8,500%	0,459	10,00	4,595
12	VANGONE SRL	8,329%	0,450	10,00	4,502
13	VOTO GROUP S.R.L.-EGS COSTRUZIONI S.R.L.	18,500%	1,000	10,00	10,000

Tempo offerto - **Punti 10**

		Massimo ribasso Tempo	60,000%		
N.	DITTA	RIBASSO OFFERTO %	Coefficiente puro	Punteggio massimo	Punteggio finale
1	A.I.CO CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.	44,489%	0,741	10,00	7,415
2	CO.RES. S.R.L. COSTRUZIONE E RESTAURO	0,000%	0,000	10,00	0,000
3	ENERGOS CORSORZIO STABILE	24,571%	0,410	10,00	4,095
4	COSTRUZIONI DA.SI. S.R.L.	0,000%	0,000	10,00	0,000
5	DE.PA.CO. S.R.L.	33,333%	0,556	10,00	5,556
6	DI MAIO GEOM.FRANCESCO S.R.L.	48,500%	0,808	10,00	8,083
7	EDIL ROAD S.R.L.	48,571%	0,810	10,00	8,095
8	EUROSAF S.R.L.	44,445%	0,741	10,00	7,408
9	GRUPPO CACCAVALE S.R.L.	60,000%	1,000	10,00	10,000
10	MADA COSTRUZIONI	28,000%	0,467	10,00	4,667
11	OPSA COSTRUZIONI S.A.S.	20,000%	0,333	10,00	3,333
12	VANGONE SRL	19,444%	0,324	10,00	3,241
13	VOTO GROUP S.R.L.-EGS COSTRUZIONI S.R.L.	57,143%	0,952	10,00	9,524

Infine la Commissione, procede al calcolo del punteggio finale che scaturisce dalla sommatoria dei punteggi ottenuti da ogni concorrente nelle singole fasi, riportandoli nella seguente tabella:

TOTALE					
N.	DITTA	OFFERTA TECNICA	OFFERTA TEMPO	OFFERTA ECONOMICA	TOTALE
1	A.I.CO CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.	43,32	7,415	2,432	53,17
2	CO.RES. S.R.L. COSTRUZIONE E RESTAURO	38,32	0,000	0,000	38,32
3	ENERGOS CORSORZIO STABILE	31,05	4,095	3,541	38,69
4	COSTRUZIONI DA.SI. S.R.L.	12,54	0,000	0,000	12,54
5	DE.PA.CO. S.R.L.	46,02	5,556	5,577	57,15
6	DI MAIO GEOM.FRANCESCO S.R.L.	23,76	8,083	6,919	38,76
7	EDIL ROAD S.R.L.	73,49	8,095	8,169	89,76
8	EUROSAF S.R.L.	42,89	7,408	5,677	55,98
9	GRUPPO CACCAVALE S.R.L.	15,27	10,000	6,486	31,76
10	MADA COSTRUZIONI	60,74	4,667	5,405	70,81
11	OPSA COSTRUZIONI S.A.S.	63,10	3,333	4,595	71,03
12	VANGONE SRL	22,33	3,241	4,502	30,07
13	VOTO GROUP S.R.L.-EGS COSTRUZIONI S.R.L.	60,05	9,524	10,000	79,57

La Commissione da atto che la ditta **EDILROAD SRL** ha riportato il punteggio più elevato pari a **89,76**, offrendo un ribasso del **15,112%** ed una riduzione su tempo di esecuzione del **48,571%**.

Ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016 la Commissione rileva che l'offerta proposta dalla ditta **EDILROAD SRL RISULTA ANORMALMENTE BASSA** per aver superato la soglia dei quattro quinti del prezzo e la soglia dei quattro quinti della somma dei punteggi relativi a tutti gli elementi diversi dal prezzo, prima dell'eventuale riparametrazione del punteggio dell'Offerta Tecnica per cui richiama il punto 6.6 del disciplinare, che per maggiore chiarezza si riporta di seguito:

6.6 Offerte anomale o anormalmente basse

In caso di offerte ammesse pari o superiore a tre, sono considerate anomale o anormalmente basse le offerte:

a) che, ai sensi dell'articolo 97, comma 3, del decreto legislativo n. 50 del 2016, ottengono contemporaneamente:

- un punteggio relativo all'elemento Prezzo di cui agli articoli 4.2.1 e 5.2.1 pari o superiore ai quattro quinti del punteggio (peso o ponderazione) massimo attribuibile allo stesso elemento Prezzo;*
- la somma dei punteggi relativi a tutti gli elementi diversi dal prezzo, prima dell'eventuale riparametrazione del punteggio dell'Offerta Tecnica di cui all'articolo 5.1.2, lettera a), pari o superiore ai quattro quinti della somma dei punteggi massimi attribuibili a tutti i predetti elementi;*

b) che, ai sensi dell'articolo 97 del decreto legislativo n. 50 del 2016, appaiono anomale o anormalmente basse in base ad elementi specifici rilevati dalla Stazione appaltante;

c) se ricorrono le condizioni di cui alla lettera a) o alla lettera b), la Commissione giudicatrice:

- sospende la seduta di gara e fissa la data e l'ora della nuova seduta pubblica per la prosecuzione della procedura, da comunicare agli offerenti con le modalità di cui all'articolo 9.4.1, con almeno 5 (cinque) giorni lavorativi di anticipo;*
- rimette gli atti al responsabile del procedimento al fine della verifica delle offerte anormalmente basse ai sensi degli articoli 97 del decreto legislativo n. 50 del 2016.*

La Commissione alle ore **16,45** chiude la seduta di gara e rimette gli atti al responsabile del procedimento al fine della verifica dell'offerta della ditta **EDILROAD SRL** che ha totalizzato punti **89,76** risultando **ANORMALMENTE BASSA** ai sensi degli articoli 97 del decreto legislativo n. 50 del 2016.

Del che è verbale.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente: **Arch. Franco Archidiacono**

Il Componente: **Ing. Adamo Ventura**

Il Componente e segretario verbalizzante: **Arch.i. Luigi Puzo**

Il presente documento è sottoscritto con firma elettronica ai sensi dell'art. 21 del D.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 come modificato dal D.lgs. 13 dicembre 2017, n. 217 e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.